വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2204261, 2203378 കൊച്ചി – 682 020
Website:- www.gcda.kerala.gov.in. E-mail id:- gcdaonline@gmail.com

നം: ജിസിഡിഎ/എസ്റ്റേറ്റ്/384/2026/ബി4 തീയതി. 20.11.2026

ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റിവക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ **25.11.2026** തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാശാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ **25.11.2026** തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് **1.00** മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി **25.11.2026** ഉച്ചയ്ക്ക് **12.00** മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില **590/-** രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക **50,000/-** രൂപയുടെ "സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി" പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ **3.00** മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

ഒപ്പ്/-
സെക്രട്ടറി

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,
അതോറിറ്റിവക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം
Preethy
സൂപ്രണ്ട്

R- AM – 20.11.2026

ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൌൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്ര വ്യതുക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൌൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടിക്ക്		വിസ്തീർണ്ണം	
					ച.മീ	ച.അടി
മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	എ-12	30	ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ് അനുവദനീയമല്ല, കുടിവെള്ള കണക്ഷൻ ലഭ്യമല്ല	7.64	82.24
		എ-14	30	"	5.41	58.34
		എ-32	30	"	8.65	93.11
		ബി-10	30	"	8.73	93.97
		ബി-12	30	"	12.12	130.46
		ബി-17	30	"	12.93	139.18
		ബി-47	30	"	8.67	93.32
		ബി-55	30	"	10.98	118.19
		എസ്-73	30		222.01	2389.82
		ഒ.എസ്.-18	20		54.43	585.88
		ഒ.എസ്.-55	17		156.31	1682.52
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്ത്രാ ടെമ്പിൾ റോഡ്	50,000/-	എ1	50		15.74	169.45
		എ2	50		14.47	155.84
		ബി	35		21.162	227.79
		സി	30		21.16	227.79
		സി-1	30		39.18	421.73
കടവന്ത്ര വെസ്റ്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-1 & 2	25		78.96	849.92
കലൂർ ആർ.ബി.ഐ.യ്ക്ക് സമീപമുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-I	25	ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ് 80/-	62.75	675.441
ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. കലൂർ	50,000/-	D - 2110	25	ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ് അനുവദനീയമല്ല	43.41	467.27